

פרוטוקול ועדת התקשרויות פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) ו-3(15), מספר 1/2023 מיום 10/01/2023

משתתפים ה"ה: מנחם לייבה – מנכ"ל העירייה, ניב יהושוע – מנהל אגף חשבות, עו"ד עוזי סלמן – יועמ"ש העירייה.
נוכחים ה"ה: ע"ד נטלי שמואלי מעודי, אנאיס גולני, יהודה הרינגמן, יגאל סקורצ'רו, אילה נעים איל, אירית זהר יצחק, יניב הררי, ליאור אבירם, לילך אדר.

מזכירת הועדה: ליטל פחטר, רו"ח.

מרכזת הועדה: מורן יוספי לוי

מס' פניה	מס' החלטה	היחידה	נושא	מהות ההחלטה
1. פניה 1	1/23	אגף רכש ולוגיסטיקה	ייעוץ לשדרוג ושיפור נתוני קטלוג הטובין העירוני וטיוב הנתונים במערכות העירוניות	אישור לפטור לפי תקנה 3 (8), תנאי סף ואמות מידה
2. פניה 2	2/23	אגף נכסי העירייה	מאגר מנהלי אזורים מוגדרים ו/או מנהלי מנהלות בעיריית תל אביב יפו	הוספת נרשמים למאגר
3. פניה 3	3/23	אגף מחשוב ומ"מ	גיוס מתוך מאגר יועצים – מא 20175 – מנתח מערכות מנוסה	אישור התקשרות ואישור לפטור לפי תקנה 3 (8)
4. פניה 4	4/23	אגף רכש ולוגיסטיקה	התקשרות עם משכ"ל לליסינג תפעולי לכלי רכב מכרז משכ"ל לת/25/2022	אישור משכ"ל כחברה מנהלת
5. פניה 5	5/23	אגף התנועה	נש"מ ממונה מידע אירועים במרכז לניהול ובקרת תנועה	אישור התקשרות
6. פניה 6	6/23	אגף החשבות	ניהול קולות קוראים מול משרדי ממשלה וגופים נוספים	אישור לפטור לפי תקנה 3 (8), תנאי סף ואמות מידה

ייעוץ לשדרוג ושיפור נתוני קטלוג הטובין העירוני וטיוב הנתונים במערכות העירוניות

להלן פניית היחידה

הנדון: בקשה לפטור ממכרז לפי תקנה 3(8)

1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
משאבי אנוש ומינהל	אגף רכש ולוגיסטיקה	

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
שדרוג ושיפור נתוני קטלוג הטובין העירוני וטיוב הנתונים במערכות העירוניות	
תיאור מהות ההתקשרות	
שירותי הייעוץ כוללים בין היתר: 1. טיוב הגדרת שם הפריט. 2. הגדרת יחידת מידה לפריט בהתאם לנהוג בשוק הישראלי. 3. הגדרת סוג פריט (פריט מצאי- ואופן ניהולי ככמותי או פרטני/פריט מלאי ושיכו למחסן רלוונטי/פריט מתכלה). 4. הוספת מפרט טכני של הפריט לקטלוג. 5. הוספת תמונה של הפריט לקטלוג. 6. הוספת רשימת תקנים לפריט שמחויב בתו תקן ישראלי או אחר. 7. הוספת הערות מיוחדות לצורך תיעוד מידע עבור פריטים, הדרכות, לרבות צורך בבדיקת לקוח וכדומה. 8. כל פריט נוסף בהתאם לשדות בקטלוג העירוני. 9. טיוב מידע כגון הגדרת שמות יחידות המצאי וכדומה, כולל טיוב כתובות, דוא"ל וטלפונים של יחידות המצאי העירוניות. 10. כל משימה נוספת כפי שתוגדר על ידי המנהל.	
תקופת ההתקשרות	היקף שעות שנתי / היקף כספי מוערך לשנה
שנתיים + אופציה להארכת ההתקשרות בשנתיים נוספות, או חלק מהן (סה"כ 4 שנים).	כ- 200,000 ש"ח, כולל מע"מ לשנה.

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים? יש לפרט ולנמק
עבודת הייעוץ בתחום שדרוג ושיפור נתוני קטלוג הטובין העירוני וטיוב הנתונים במערכות העירוניות מחייבת היכרות מעמיקה, מומחיות מיוחדת וניסיון רב בתחום הנדסת מכונות ו/או הנדסת חומרים ו/או בהנדסת קירור מיזוג אוויר וכן נדרשת בקיאות מקצועית בתקנים ישראליים בינלאומיים ובתקני בטיחות וגהות בעבודה. עבודת הייעוץ מחייבת יחסי אמון מיוחדים וכרוכה בביצוע תיאום הדוק וענייני מול כלל יחידות העירייה להן יסופקו השירותים וכן עמידה בכל אבני הדרך שנקבעו, הכל תוך יישום שיטות עבודה ותהליכי עבודה כפי שייקבעו על ידי העירייה ומערכות המחשוב העירוניות. במסגרת התפקיד נדרש היועץ, בין היתר, להתוות ולהוביל תהליכים תוך חשיפה למידע עירוני. מדובר בעבודה בה ישנה חשיבות רבה להיכרות עם מנגנוני עבודה ותהליכי רכש בשירות הציבורי. היועץ יהיה כפוף מקצועית למנהל אגף רכש ולוגיסטיקה וישב במשרדי האגף העירוניים מכאן שמדובר בתפקיד המחייב יחסי אמון מלאים, על כל הכרוך והמשתמע מכך.

4. חוות דעת היועץ המשפטי

בחנתי את ההתקשרות המבוקשת ותנאיה ואת הנתונים שנמסרו ע"י אגף רכש ולוגיסטיקה, לפיהם מדובר בהתקשרות למתן שירותי ייעוץ לשדרוג ושיפור נתוני קטלוג הטובין העירוני וטיוב הנתונים במערכות העירוניות, הכוללים, בין היתר, טיוב הגדרות הפריטים (שם פריט, יחידת מידה, סוג, תמונה, מפרט טכני וכו'), עדכון התקינה הנדרשת ביחס לפריט והוספת רשימת תקנים לפריט המחויב בתקן, טיוב מידע, תיאום הדוק מול כלל היחידות העירוניות ועוד.

בנוסף, בחנתי את הסברי האגף, לפיהם השירותים המבוקשים ייחודיים ומצריכים ידע, ניסיון ומומחיות מיוחדת בתחום שדרוג ושיפור נתוני קטלוג טובין וטיוב הנתונים במערכות, ובפרט נדרשים ניסיון רב והיכרות מעמיקה בתחום הנדסת מכונות ו/או הנדסת חומרים ו/או בהנדסת קירור מיזוג אויר, וכן יש צורך בבקאות וידע מקצועי בתקנים ישראליים בינלאומיים ובתקני בטיחות וגהות בעבודה, והיכרות עם מנגנוני עבודה ותהליכי רכש בשירות הציבורי.

כמו כן, הבאתי בחשבון את הסברי האגף, כי מתן השירותים הנ"ל מצריך יחסי אמון מיוחדים וכן יחסי עבודה טובים, בשם לב לקשר ולמשק הישירים, הנדרשים במסגרת מתן השירותים, מול כלל יחידות העירייה להן יסופקו השירותים וכן עמידה בכל אבני הדרך הנדרשות לביצוע השירותים, הכל תוך יישום שיטות עבודה ותהליכי עבודה כפי שייקבעו על ידי העירייה ומערכות המחשוב העירוניות, ומשכך נדרשים יחסי אמון מיוחדים. עוד נתתי דעתי, לכך שבמסגרת מתן השירותים יידרש היועץ להתוות ולהוביל תהליכים תוך חשיפה למידע עירוני, ותוך שהוא מבצע את השירותים ממשרדי העירייה, ואף מטעם זה נדרשים יחסי אמון מיוחדים במסגרת מתן השירותים.

לאור האמור, ובשים לב לנתונים שנמסרו אודות פרטי ההתקשרות ומאפייניה, ולנוכח ייחודיות השירותים הנדרשים במסגרתה, ולאור אופיים וטיבם, אני סבורה, כי מדובר בהתקשרות לביצוע עבודה מקצועית, המצריכה היכרות וניסיון ספציפי עם התחום במסגרתו ניתנים השירותים, אשר דורשת יחסי אמון מיוחדים, ואשר לאור טיבה ומהותה היא אינה עבודה מקצועית שגרתית, ומשכך תקנה 3(8) לתקנות העירויות (מכרזים), התשמ"ח-1987, חלה על ההתקשרות המבוקשת.

נטלי שמואלי מעודי, עו"ד

5. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות:

5.1. זהות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

5.2. השכלה - המציע וככל שהמציע הינו תאגיד אזי, מנהל ו/או בעל מניות ו/או שותף ו/או עובד במציע, הינו בעל תואר אקדמאי באחד או יותר מהתחומים הבאים: בהנדסת מכונות ו/או הנדסת חומרים ו/או בהנדסת קירור ומיזוג אויר אשר קיבל הכרה על ידי המועצה להשכלה גבוהה או שהוכר על ידי משרד החינוך במחלקה להערכת תארים אקדמאיים בחוץ לארץ.

5.3. ניסיון - המציע וככל שהמציע הינו תאגיד אזי, מנהל ו/או בעל מניות ו/או שותף ו/או עובד במציע, הינו בעל ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות בתחום בדיקה ובקרת פרטי טובין על פי תקנים ישראליים ובינלאומיים ולרבות על פי תקני בטיחות וגהות בעבודה.

5.4. ציון איכות - עמידה בציון איכות מינימאלי של 75 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות בסעיף 6.1.2 להלן.

6. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

6.1. משקל ציון האיכות

6.1.1. ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל.

6.1.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

מס'	אמת המידה	אופן ניקוד אמת המידה	משקל
א.	שנות ניסיון של המציע וככל שהמציע הינו תאגיד אזי, של מנהל ו/או בעל מניות ו/או שותף ו/או עובד במציע, בתחום בדיקה ובקרת פרטי טובין על פי תקנים ישראליים ובינלאומיים ולרבות על פי תקני בטיחות וגהות בעבודה מעבר למינימום הקבוע בסעיף 5.3 לעיל.	מעל 3 שנים ועד 4 שנים - 20 נקודות. מעל ארבע שנים - 35 נקודות.	35%
ב.	ניסיון המציע בכתיבת נהלי בטיחות והנחיות לשימוש במוצרים עתירי סיכון.	יש/אין 15 נקודות	15%
ג.	ראיון עם המציע במסגרת הראיון יבחנו, בין היתר, הפרמטרים הבאים : השתלמויות רלוונטיות נוספות על האמור בסעיף 5.2 לעיל בקשר עם ביצוע השירותים, זמינות, עמידה ביעדים, התרשמות מקצועית תוך התאמה לצרכי העירייה, התרשמות כללית, ידיעת השפה העברית והשפה האנגלית על בורין וכיו"ב.	עד 50 נקודות (בהתאם לשאלון מובנה על בסיס הפרמטרים הנ"ל).	50%
סה"כ		100%	

6.2. משקל ציון המחיר

6.2.1. ציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל.

6.2.2. המציעים ידרשו להציע מחיר עבור שעת ייעוץ שלא תעלה על סכום מקסימאלי של 150 ₪, לא כולל מע"מ.

7. היקף התקשרות

היחידה מעריכה כי היקף התקשרות השנתי יעמוד על כ - 200,000 ₪ כולל מע"מ.

8. נושאים לאישור הועדה

8.1. במידה ולא ניתנה חוות דעת מראש של היועץ המשפטי, נדרש אישור במעמד הועדה.

8.2. אישור הועדה כי מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).

8.3. אישור תנאי הסף ואמות המידה עבור ההתקשרות לעיל.

דיון:

1. גב' פחטר מציגה את הפנייה.

2. הועדה בחנה את הבקשה לביצוע ההתקשרות המבוקשת, ואת האפשרות לערוך את ההתקשרות בדרך של מכרז, על מנת להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987 (להלן: "תקנות העיריות (מכרזים)").

3. הועדה דנה בבקשה לאחר שהיועץ המשפטי בחן ומצא, כי ההתקשרות המבוקשת היא כזו הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים, בהתאם להוראות תקנה 3(8) לתקנות והיא חלה על

ההתקשרות, וזאת לאחר שבחן את הסברי האגף, לפיהם מדובר בהתקשרות בתחום מתן שירותי ייעוץ לשדרוג ושיפור נתוני קטלוג הטובין העירוני וטיוב הנתונים במערכות העירוניות, אשר דורשת ניסיון ומומחיות מיוחדת, לרבות בתחום הנדסת מכונות ו/או הנדסת חומרים ו/או בהנדסת קירור מיזוג אויר, וכן בתקינה ישראלית ובינלאומית, ובכלל זאת תקני בטיחות וגהות בעבודה, והיכרות עם מנגנוני עבודה ותהליכי רכש בשירות הציבורי.

4. הועדה בחנה את הסברי האגף, לפיהם השירותים המבוקשים ייחודיים ומצריכים ידע, ניסיון ומומחיות מיוחדת בתחום שדרוג ושיפור נתוני קטלוג טובין וטיוב הנתונים במערכות, וכוללים, בין היתר, טיוב הגדרות הפריטים (שם פריט, יחידת מידה, סוג, תמונה, מפרט טכני וכו'), עדכון התקינה הנדרשת ביחס לפריט והוספת רשימת תקנים לפריט המחויב בתקן, טיוב מידע, תיאום הדוק מול כלל היחידות העירוניות ועוד.

5. כמו כן, הועדה לקחה בחשבון את הסברי האגף, כי מתן השירותים הנ"ל מצריך יחסי אמון מיוחדים וכן יחסי עבודה טובים, בשים לב לקשר ולממשק הישירים, הנדרשים במסגרת מתן השירותים, מול כלל יחידות העירייה להן יסופקו השירותים וכן עמידה בכל אבני הדרך הנדרשות לביצוע השירותים, הכל תוך יישום שיטות עבודה ותהליכי עבודה כפי שייקבעו על ידי העירייה ומערכות המחשוב העירוניות, ומשכך נדרשים יחסי אמון מיוחדים. כמו כן הועדה לקחה בחשבון, שבמסגרת מתן השירותים יידרש היועץ להתוות ולהוביל תהליכים תוך חשיפה למידע עירוני, ותוך שהוא מבצע את השירותים ממשרדי העירייה, ואף מטעם זה נדרשים יחסי אמון מיוחדים במסגרת מתן השירותים.

6. הועדה בחנה את תנאי הסף שהוצעו בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה שהוצעו ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה.

החלטה

לאור הנתונים שהוצגו בבקשה, ההסברים שניתנו על ידי היחידה וחוות הדעת המשפטית שהונחה בפניה :

1. הועדה מצאה, כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), וזאת לאור טיבה ומהותה של ההתקשרות, אשר דורשת ידע ומומחיות מיוחדים, ואינה שגרתית, ולאור ממשקי העבודה הכרוכים במסגרתה והתוצרים המבוקשים במסגרתה.

2. הועדה מאשרת את תנאי הסף ואמות המידה הבאות: משקל ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל, משקל ציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל.

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 2/23

מאגר מנהלי אזורים מוגדרים ו/או מנהלי מנהלות בעיריית תל אביב יפו

להלן פניית היחידה:

1. כידוע, עיריית תל אביב הקימה מאגר מנהלי אזורים מוגדרים ו/או מנהלי מנהלות בעיריית תל אביב יפו בחודש דצמבר 2018.
2. רשימת היועצים במאגר עודכנה בחודש אוגוסט שנת 2019 במסגרת החלטת ועדת התקשרויות עליונה.
3. השירותים הניתנים על ידי היועצים הכלולים במאגר כוללים בין היתר, ביצוע פרויקטים לפיתוח ולניהול אזורים שמבצעת העירייה באמצעות אגף נכסי העירייה, לרבות ניהול, מעקב, תיאום ופיקוח על האזור המוגדר ו/או המנהלת, החל משלב מינוי מנהל האזור המוגדר / המנהלת ועד לסיום פיתוח האזור / המנהלת ועבודות נוספות.
4. המאגר משמש את העירייה להזמנת שירותים בהתאם לצרכיהם מעת לעת, בהתאם להוראות הדין, לרבות לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987, וחוזרי מנכ"ל משרד הפנים מס' 8/2016 ו- 5/2017 בעניין "נוהל התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז".
5. וועדת התקשרויות עליונה פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מס' 15/2022 בישיבתה מיום 19.07.2022 החלטה 35/22, אישרה את תנאי הסף לצורך חידוש מאגר מנהלי אזורים מוגדרים ו/או מנהלי מנהלות. החלטת הוועדה מצ"ב **כנספח א'** לפנייה זו.
6. ביום 20.09.2022 פורסם בעיתונות וכן באתר העירוני, קול קורא לרישום מאגר מנהלי אזורים מוגדרים ו/או מנהלי מנהלות בעיריית תל אביב יפו כאשר התאריך האחרון להגשת הצעות להיכלל במאגר נקבע ליום 19.10.2022.
7. למאגר נרשמו 6 משרדים חדשים, וזאת מעבר ל – 22 המשרדים הרשומים בו.
8. בהקשר זה, יצוין, כי בהתאם לקבוע בסעיף 1.9 למסמכי הקול קורא, נקבע כי היועצים הרשומים במאגר במועד פרסום הקול הקורא ימשיכו להיכלל בו ואלה לא נדרשו לשלוח מסמכים כלשהם לצורך רישום מחדש למאגר. עד הובהר בסעיף זה, כי בכל מקרה בו היועצים הרשומים במאגר, במועד פרסום קול קורא זה, אינם מעוניינים להמשיך ולהיכלל בו, הם מתבקשים לעדכן בכך את העירייה, לצורך גריעתם מהמאגר, וזאת עד לתאריך 19.10.2022.
- מאחר ועד למועד הנ"ל, לא התקבלו בקשות כלשהן לצורך גריעה מהמאגר, המשרדים אשר היו הרשומים בו ימשיכו להיכלל בו.
- רשימת המשרדים הכלולים במאגר מנהלי אזורים מוגדרים ו/או מנהלי מנהלות הקיים (מאז הקמתו בשנת 2018 על ידי העירייה), מצ"ב **כנספח ב'** לפנייה זו.
9. במסגרת הליך השלמת מסמכים שקיימה העירייה, התבקשו המציעים לבצע השלמות עד ליום 01.12.2022.
10. תנאי הסף לצורך רישום למאגר מנהלי אזורים מוגדרים ו/או מנהלי מנהלות קובעים כדלקמן:
 - א. המציע הינו יחיד או תאגיד רשום כדין בישראל.
 - ב. המציע הינו בעל תואר ראשון לפחות ממוסד אקדמאי מוכר בישראל או תואר הנדסאי.
 - ג. המציע הינו בעל ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות בעבודה מול רשות מקרקעי ישראל ו/או רשויות מקומיות ו/או משרדי ממשלה, הכולל היכרות טובה עם תפקידיהן ואופן פעילותן.

ד. המציע הינו בעל ניסיון מוכח של שנה לפחות במהלך 13 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, בניהול פרויקטים בתחומי המקרקעין, אינטגרציה בין גופים ומערכות שונות וניהול תהליכים.

11. להלן רשימת המציעים העומדים בתנאי הסף לרישום למאגר לאחר הליך השלמת מסמכים, אותם מתבקשת הוועדה לאשר כתוספת לרשימת המשרדים הרשומים במאגר הקיים :

שם היועץ	
1. כוכב ש. הנדסה בע"מ	
2. בלה חפץ	
3. ניצן ממון	
4. מיטל מישורין נימני	

12. בחינת בקשתם של שני יועצים נוספים להירשם למאגר עדיין לא הסתיימה וככל ואלה יימצאו עומדים בתנאי הסף לרישום למאגר, תובא בהמשך פניה מתאימה לאישור הוועדה, בקשה לצרפם לרשימה.

13. לאור האמור, הוועדה מתבקשת לעדכן את רשימת היועצים המופיעים בטבלה בסעיף 11 לעיל.

דיון

גב' פחטר מציגה את הפניה ומציינת, כי המאגר אושר ע"י הוועדה וכי הבקשה הינה להוספת מציעים נוספים למאגר אשר עמדו בתנאי הסף שאושרו על ידי הוועדה.

החלטה

שם המציע	החלטה	שם היחידה	מס' החלטה
כוכב ש. הנדסה בע"מ	הוועדה מאשרת הוספת המציעים אשר עמדו בתנאי הסף למאגר מנהלי אזורים מוגדרים ו/או מנהלי מנהלות	אגף נכסי העירייה	2/23
בלה חפץ			
ניצן ממון			
מיטל מישורין נימני			

וכמפורט לעיל.

להלן פניית היחידה:

1. בתאריך 4.12.2022 האגף פנה ל-11 חברות, אלעד מערכות תוכנה בע"מ, אמן מחשבים בע"מ, אנ ג'י סופט בע"מ, בינת מערכות תוכנה בע"מ, דלויט ניהול ידע, לוג – און, מרטנס הופמן, רותם דיינממיקס, שביט סופטוור (2009) בע"מ, תבונה חברתית בע"מ, תיקם נטקום בע"מ. בתאריך 11.12.2022 נפתחה תיבת ההצעות ע"י גב' דורין אברהם ובה נמצאה הצעה אחת. מבירור שנערך עם החברות במיילים ובאופן טלפוני עולה כי אין יועץ פנוי למשרה כי התעריף נמוך וכי קיים קושי רב במציאת מועמד עם התמחות בcrm 365.

2. ניקוד הניסיון יהווה 30% מהאיכות:

ניסיון של עד 5 שנים	50 נקודות
ניסיון של מעל 5 שנים ועד 10 שנים	75 נקודות
ניסיון מעל 15 שנים – 100 נק	100 נקודות

ניקוד הריאיון יהווה 70% מהאיכות:

התרשמות מניסיון 0-5	משקל יחסי 30
התרשמות משירותיות 0-5	משקל יחסי 30
התרשמות מקצועית 0-5	משקל יחסי 40

3. בשלב הראשון נבדק הספק לפי אמות המידה שהוגדרו בבל"מ, להלן חישוב האיכות

אמות מידה	משקל	שביט סופטוור (2009) בע"מ		
		ניסיון	ציון	ניקוד
ניסיון	30%	4 שנים	50	15
ראיון	70%		86	60.2
ציון איכות סופי			75.2	

4. בשלב השני נבדקו המחירים, להלן המחירים והמחיר המשוקלל:

משוקלל	שביט סופטוור (2009) בע"מ	
	220 ₪	מנתח מערכות מנוסה תעריף מקסימום – 225 ₪
30	100	סה"כ מחיר משוקלל (30%)

5. ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל וציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל, להלן הציון המשוקלל:

משוקלל	שביט סופטוור (2009) בע"מ	
52.64	75.2	ציון איכות
30	100	ציון מחיר
82.64		סה"כ משוקלל

6. תקופת ההתקשרות שלוש שנים + שנתיים אופציה.

7. נבקש מהועדה לאשר את ההתקשרות עם "שביט סופטוור (2009) בע"מ".

8. פירוט אומדן היקף השירותים הניתנים במסגרת שירות זה הינו:

8.1 מנתח מערכות מנוסה – 1920 שעות שנתיות בתעריף 220 ₪ + מע"מ - היקף שנתי 422,400 ₪ + מע"מ.
1,267,200 ₪ + מע"מ - לשלוש שנים. העירייה תהא רשאית להגדיל את היקף ההתקשרות בעד מסגרת של 10% מהיקפה וזאת לפרטים נשוא החוזה, בכפוף לקבלת הזמנת עבודה חתומה ע"י מנהל וחשב.

9. מספר סעיף תקציבי עבור ההתקשרות: 02-0093177002 מחשוב מרכזיים קהילתיים שיריון 38-22-92.

לכבוד

היועץ המשפטי

הנדון: בקשה לפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) – מנתח מערכות מנוסה

1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
	מחשוב ומערכות מידע	ענף פיתוח

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות
מא20175 – מנתח מערכות מנוסה
תיאור מהות ההתקשרות
במסגרת התפקיד נדרש נותן השירות לאפיין ולתחזק מערכות בסביבת CRM DYNAMICS 365 . מנתח המערכות יעבוד כחלק מצוות פיתוח קיים באגף המחשוב.

נדרשת היכרות מעמיקה עם טכנולוגיות שונות, פרואקטיביות ויצירתיות, הבנה מהירה ומעמיקה של תהליכים מסוגים שונים ומורכבים אשר מפותחים בארגון, יכולת ליצירת קשרי עבודה מעולים עם גורמים פנים עירוניים וחיצוניים וכן הבנה והגדרה של תהליכי עבודה, צרכים ודרישות הפרויקט וזאת על מנת לייצר מערכת תפעולית לניהול עבודת הלקוחות.

התפקיד הינו תפקיד רוחבי ומרכזי בו יידרש העובד לתת מענה למגוון בעלי תפקידים בענף הפיתוח באגף מחשוב ומערכות מידע בעיריית תל-אביב יפו.

תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
3 שנים (36 חודשים) + אופציה לשנתיים נוספות (24 חודשים)	היקף שנתי 422,400 ₪ + מע"מ 1,267,200 ₪ + מע"מ ל - 3 שנים

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אומן מיוחדים? יש לפרט ולנמק
לאגף המחשוב נדרשת התקשרות עם מנתח מערכות מנוסה, אשר הנו בעל ניסיון בכתיבת מסמכי אפיון פונקציונאליים וטכניים, ידע בכתיבת אפיון ממשקים API, אפיון בקורות, אפיון תהליכים מקצה לקצה, ניסיון בכתיבת אפיון מערכת תפעולית פנים ארגונית שמשרתת מעל 20 משתמשים הכוללת ממשקים מורכבים בין מערכות, ניסיון בהבנת סביבה עם תהליכי עבודה מורכבים, ניסיון בהקמת מערכות תפעוליות מאפס על בסיס פלטפורמה CRM DYNAMICS 365, ידע וניסיון בMySQL. ההתקשרות תהיה עם יועץ בעל ניסיון באפיון וניתוח מערכות CRM, התמחות זו מאד נישתית ואין בשוק יועצים בתחום. ליועץ יהיה ניסיון בניתוח מערכות ואפיון טכנולוגיות שונות, בעבודה עם משתמשים רבים ושונים. ליועץ תהיה גישה למאגרי מידע למערכת CRM ולמאגר הלקוחות במערכת לפיכך נדרש חוזה מסגרת עם יועץ זה תוך כדי זמינות וזמני תגובה קצרים ונוקשים, כאמור לעיל.

דיון

1. גב' פחטר מציגה את הפניה ומציינת כי בתאריך 4.12.2022 האגף פנה ל-11 חברות מהמאגר העירוני לצורך קבלת הצעה בדבר העסקת מנתח מערכות מנוסה- אפיון ותחזוקת מערכות בסביבת CRM DYNAMICS 365.
2. נתקבלה הצעה אחת בלבד. ההצעה שהתקבלה נבדקה לפי אמות המידה שנקבעו בבקשה לקבלת הצעות.
3. ניקוד האיכות והמחיר וכן הניקוד המשוקלל שקיבל המציע הנם כמפורט בסעיפים 2-5 לפניה והוועדה מאשרת את ניקוד האיכות, ניקוד המחיר והניקוד המשוקלל שהומלצו בפניה ואשר ניתן בהתאם לאמות המידה שנקבעו בבקשה ונבדקו ע"י האגף.
4. היועץ המשפטי, בחן את נימוקי האגף לפטור ממכרז, ולהלן חוות דעתו המשפטית :

בחנתי את ההתקשרות המבוקשת ותנאיה ואת הנתונים שנמסרו ע"י אגף מחשוב ומערכות מידע לאגף המחשוב נדרשת התקשרות עם מנתח מערכות מנוסה, למתן שירותי איפיון ותחזוקה של מערכות בסביבת CRM DYNAMICS 365, אשר יעניק את השירותים כחלק מצוות פיתוח קיים באגף המחשוב. עוד הבאתי בחשבון את הסברי האגף, כי נדרש נותן שירותים אשר הינו בעל ניסיון בכתיבת מסמכי אפיון פונקציונאליים וטכניים, ידע בכתיבת אפיון ממשקים API, אפיון בקורות, אפיון תהליכים מקצה לקצה, ניסיון בכתיבת אפיון מערכת תפעולית פנים ארגונית שמשרתת מעל 20 משתמשים הכוללת ממשקים מורכבים בין מערכות, ניסיון בהבנת סביבה עם תהליכי עבודה מורכבים, ניסיון בהקמת מערכות תפעוליות מאפס על בסיס פלטפורמה CRM DYNAMICS 365, ידע וניסיון בMySQL.

כמו כן בחנתי את הסברי האגף, לפיהם השירותים המבוקשים ייחודיים ומצריכים ניסיון באפיון ופיתוח מערכות מידע תפעוליות ומערכות תומכות החלטה מורכבות וניסיון בפיתוח ויישום טכנולוגיות שונות בעבודה עם משתמשים רבים ושונים, כמו גם היכרות מעמיקה עם טכנולוגיות שונות, פרואקטיביות ויצירתיות, הבנה מהירה ומעמיקה של תהליכים מסוגים שונים ומורכבים אשר מפותחים בארגון, יכולת ליצירת קשרי עבודה

מעולים עם גורמים פנים עירוניים וחיצוניים וכן הבנה והגדרה של תהליכי עבודה, צרכים ודרישות הפרויקט, וזאת לצורך ייצור מערכת תפעולית לניהול עבודת הלקוחות, ומשכך ישנה חשיבות, כי שירותים מורכבים אלה יינתנו על ידי גורם מקצועי ובעל ניסיון ומומחיות בביצועם, אשר יוכל לתת מענה תוך כדי זמינות וזמני תגובה קצרים ונוקשים. עוד הבאתי בחשבון את הסברי האגף, כי ההתקשרות תהיה עם יועץ בעל ניסיון באפיון וניתוח מערכות CRM, וכי התמחות זו מאד נישתית ואין בשוק יועצים רבים בתחום. בנוסף, בחנתי את הסברי האגף, כי מדובר בתפקיד רוחבי ומרכזי המצריך יחסי אמון מיוחדים, ויחסי עבודה טובים, לאור ממשקי העבודה הכרוכים במסגרתו, עם מגוון בעלי תפקידים בענף הפיתוח באגף מחשוב ומערכות מידע וכן מאחר שבמסגרת מתן השירותים תהא לנותן השירותים גישה למידע רגיש, לרבות גישה למאגרי מידע למערכת CRM ולמאגר הלקוחות במערכת. לאור האמור לעיל, בשים לב לנתונים שנמסרו אודות פרטי ההתקשרות ומאפייניה, לאור ייחודיות השירותים הנדרשים במסגרתה, לאור אופיים וטיבם, ולאור הנתונים אליהם ייחשף נותן השירותים, אני סבורה כי מדובר בהתקשרות לביצוע עבודה מקצועית, המצריכה היכרות וניסיון ספציפי עם התחום במסגרתו ניתנים השירותים, אשר דורשת יחסי אמון מיוחדים, ואשר לאור טיבה ומהותה היא אינה עבודה מקצועית שגרתית, ומשכך תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, חלה על ההתקשרות המבוקשת.

5. הועדה דנה בבקשה לאחר שהיועץ המשפטי בחן ומצא, במעמד הוועדה, כי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח – 1987 חלה על ההתקשרות המבוקשת, וזאת לאור הידע והמומחיות המיוחדים הנדרשים להעסקת מנתח מערכות מנוסה בסביבת CRM DYNAMICS 365 ולאור יחסי האמון הכרוכים בביצוע ההתקשרות, בין היתר לאור ממשקי העבודה והמידע הרגיש אליו ייחשף נותן השירותים, וכמפורט לעיל.
6. הועדה מצאה, כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), וזאת לאור טיבה ומהותה של ההתקשרות, אשר דורשת ידע ומומחיות מיוחדים, לאור היותה לא שגרתית, לאור התוצרים המבוקשים מכוחה, וכן לאור היותה מצריכה יחסי אמון מיוחדים בשל ממשקי העבודה מול גורמי העירייה הרלבנטיים והנתונים שייחשפו אליהם במסגרתה.
7. הועדה מאשרת התקשרות עם " שביט סופטוור (2009) בע"מ ".

החלטה

מס' החלטה	שם היחידה	החלטה	שם הספק	תקופת התקשרות	סכום בש"ח (לא כולל מע"מ)
3/23	אגף מחשוב ומ"מ	מאשרים התקשרות עם מנתח מערכות מנוסה לצורך אפיון ותחזוקת מערכות בסביבת CRM DYNAMICS 365.	שביט סופטוור (2009) בע"מ	שלוש שנים + אופציה לעירייה להארכה בשנתיים נוספות.	1920 שעות שנתיות בתעריף 220 ₪ היקף שנתי 422,400 ₪

וכמפורט לעיל.

להלן פניית היחידה:

עיריית תל אביב מעוניינת להתקשר עם ספק למתן שירותי ליסינג תפעולי לכלי רכב (להלן: "השירותים"), ולצורך כך נערכת העירייה לפרסום מכרז עירוני. עד הכרזה על זוכים במכרז החדש צריכה העירייה לעשות שימוש במכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו. לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין הרשות לבין זכין / זכיינים במכרז, יש לרשות אפשרות להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. אגף רכש ולוגיסטיקה סבור כי במקרה זה וכאמור עד להכרזה על זוכים במכרז העירוני, מירב היתרונות יושגו בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח.

יתרונות ההתקשרות עם משכ"ל והשירותים הניתנים על ידה:

- ליווי אישי וצמוד של צוות הפרויקט בכל שלבי העסקה ויודא עמידת ספק בתנאי החוזה.
- מעקב אחר ערבויות ואישורי קיום ביטוחים של הספקים.
- יעוץ בבחירת רכבים והתאמה לצורך, תוך התאמה להנחיות מרכז השלטון המקומי/משרד הפנים בעניין הקצאת רכבים לבכירים/נבחרים.
- סיוע בקביעת נסיעות מבחן על רכבים.
- הפצת מידע רלוונטי מרוכז ביחס למחירוני רכבים, רמות זיהום, צריכת דלק וכיו"ב.
- עריכת ניתוחי כדאיות לביצוע עסקאות.
- עריכת נוהל הצעות מחיר.
- עריכת חוזה, החתמת שני הצדדים (רשות + ספק).
- מעקב אחר אספקת הרכבים תוך ניצול קשרי עבודה עם יבואנים.
- בדיקת חשבוניות שכירות חודשיות טרם העברתן לגביה.
- בדיקת חשבוניות חריגות (נזקים, השתתפות עצמית, דלק לרכב חלופי וכיו"ב), הן ביחס לתנאי המכרז והן ביחס למחירי השוק.
- בדיקת סטטוס תביעות מול מחלקות הביטוח של חברות הליסינג.
- ביצוע חשבון סופי לרכבים כולל איסוף החומרים הרלוונטיים מהספק, בדיקתם ועריכתם לכדי חשבון סופי.
- ליווי ופיקוח של גוף מקצועי פוסק (מהנדס רכב) במקרים של מחלוקות מקצועיות מול חברת הליסינג.

לאור האמור לעיל, סבור האגף כי אין טעם לערוך תיחור עם חברה יועצת, אלא יש יתרון להתקשרות עם משכ"ל ולפיכך מבקש האגף לאשר התקשרות עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח במכרז מספר לת/25/2022 לליסינג תפעולי כלי רכב ו/או עד להכרזה על זוכים במכרז הליסינג העירוני, המוקדם מבניהן.

- עמלת ניהול בשיעור 4.5% (נשארה ללא שינוי מהמכרז הקודם).

דיון

1. גב' פחטר מציגה את הפנייה.
2. הועדה בחנה את הבקשה לביצוע ההתקשרות המבוקשת, ואת האפשרות לערוך את ההתקשרות בדרך של מכרז, על מנת להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987 (להלן: "תקנות העיריות (מכרזים)"), ובכלל זאת האם ההתקשרות נדרשת מטעמי חיסכון ויעילות, והאם היא מיטיבה עם העירייה, וזאת בשים לב לעקרונות השוויון, השקיפות וטוהר המידות, תוך מזעור הפגיעה בתחרות הקיימת ובאפשרות לפתח תחרות.
3. הועדה בחנה את הסברי האגף, לפיהם מבוקש לאשר את ההתקשרות מטעמי חיסכון ויעילות, ולפיהם מירב היתרונות יושגו בעריכת ההתקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח, בהתאם לנימוקים המפורטים בפניה, ובפרט בשים לב לכך שהעירייה נערכת לפרסום מכרז ליסינג עירוני, וכי השירותים מכח ההתקשרות נדרשים עד להשלמת הליכי המכרז העירוני, כאמור.

החלטה

- לאור הנתונים שהוצגו בבקשה, ולאור הדיון שקיימה הועדה, מחליטה הועדה, כדלקמן:
1. לאחר בחינת האפשרות לערוך את ההתקשרות עם משכ"ל כחברה מנהלת לליסינג תפעולי לכלי רכב מכח מכרז משכ"ל לת/2022/25, מאשרת הועדה, כי ההתקשרות עם משכ"ל נדרשת מטעמי יעילות וחסכון ומיטיבה עם העירייה, בהתאם לנימוקים שפורטו לעיל, וזאת, בין היתר, לאור העובדה שלמשכ"ל יש אפשרות לתת ליווי אישי וצמוד של צוות הפרויקט בכל שלבי העסקה וכן ולוודא את עמידת הספק בתנאי החוזה ומעקב אחר ערבויות ואישורי קיום ביטוחים של הספקים, ייעוץ בבחירת רכבים והתאמה לצורך, ולאור העובדה כי מדובר בהתקשרות הנדרשת עד להשלמת הליכי מכרז הליסינג, שפרסמה העירייה.
 2. בנוסף, למשכ"ל יש ניסיון רב שנים בכל הקשור להתקשרות עם ספקים למתן שירותי ליסינג תפעולי לכלי רכב, והיא מכירה את הנחיות מרכז השלטון המקומי/משרד הפנים בעניין הקצאת רכבים לבכירים/נבחרים. לפיכך, מאשרת הועדה להתקשר עם משכ"ל למתן שירותי ניהול ופיקוח במכרז, לפי תקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), לתקופה של שנה או עד להכרזה על זוכים במכרז הליסינג העירוני, המוקדם מביניהם ובשיעור תקורה שלא יעלה על 5.4%.
 3. **פרסום**: הועדה מורה, כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של העירייה. החוזה עם משכ"ל ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל.
(למען הסדר הטוב, מבקשת הועדה, כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה).
החוזה שייחתם בין העירייה לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של העירייה לא יאוחר מ- 7 ימי עבודה מיום כריתתו, באמצעות קישור לאתר האינטרנט של משכ"ל.

וכמפורט לעיל.

להלן פניית היחידה:

1. ב – 22/11/22 אישרה הוועדה בהחלטה מס' 49 ביצוע התקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3 (8) וכמו כן את תנאי הסף ואמות המידה לצורך יציאה בבל"מ למועמדים מחוץ למאגר בנושא שבנדון.
2. בהתאם לכך הועברה פנייה ל – 10 מועמדים לצורך בחירת 7 זוכים וכל זאת בהתאם לתנאי הסף ואמות המידה שקבעה הוועדה: 80% איכות (ע"ב 70% ניסיון ב- 2 פרמטרים ו- 30% ראיון) ו- 20% מחיר (ע"ב תעריף שעתי מיוחד בסך 160 ש"ח + מע"מ).
3. בפועל התקבלו 4 הצעות בלבד, אך מתוכן נותרו בתום הליך הבדיקה 2 הצעות בלבד, זאת לנוכח אי עמידת 2 מהמועמדים בתנאי הסף שנקבעו.
4. **לאור האמור לעיל מתבקשת הוועדה לאשר:**
 - א. התקשרות בסך שנתי של 311,040 ₪ + מע"מ, על בסיס 2,160 שעות שנתיים, תעריף שעתי בסך 160 ₪ + מע"מ ו- 10% ניכויי משרד, לתקופה של 60 חודשים, החל ממועד אישור הוועדה ואילך עם כל אחד מ- 2 המועמדים העומדים בתנאי הסף:
 - עומר ימיני.
 - אנה חנה גרשנוביץ.
 - הערה: היקף ההתקשרות הנ"ל הינו לכל אחד מ- 2 הזוכים בנפרד, זאת על רקע הצעתם הזוהר למתן הנחה בשעור 0% לתעריף המוצע.
 - ב. פסילת 2 המועמדים הבאים בשל הסיבות הבאות כמפורט להלן:
 - של המועמד א. מ. בשל נסיונו המשטרתי בתחום הבילוש שאינו תואם לדרישת הניסיון בתנאי הסף שנקבע במסמכי הבל"מ.
 - של המועמד א. פ. בשל אי עמידתו בדרישת תנאי הסף למינימום 70 נק' איכות.
 - ג. על מנת לאפשר לאגף התנועה לגייס מועמדים נוספים בעלי כישורים מתאימים לתפקיד שבנדון, מתבקשת הוועדה לאשר עדכון בתנאי הסף של הניסיון הנדרש ושל אמת המידה לניקוד הניסיון העודף (כמפורט בסעיפים 5.2 ו- 6.2 בנספח 5 המצ"ב בהתאמה) במסגרת הבל"מ החדש שיצא בקרוב לצורך גיוס 5 הנשמ"ים הנוותרים, וכל זאת ע"ב הפטור שניתן זה מכבר בהחלטה מס' 49 בוועדה מיום 22/11/22.
 - 5. סעיף: 4-752-01-744600, שיריון מס: 14-52-23 (עבור עומר ימיני) 15-52-23 (עבור אנה חנה גרשנוביץ).

דיון

1. גב' פחטר מציגה את הפניה ומציינת כי הוועדה אישרה, בישיבתה מיום 22/11/2022, החלטה 49/22 כי ההתקשרות פטורה ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987 (להלן: "תקנות העיריות (מכרזים)") לאחר שהיועץ המשפטי בחן ומצא, כי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), חלה על ההתקשרות, נוכח הידע והמומחיות המיוחדים ויחסי האמון המיוחדים הנדרשים מכח ההתקשרות המבוקשת על ידי אגף התנועה לניהול מידע אירועים במרכז לניהול ובקרת תנועה. כמו כן אישרה הוועדה את תנאי הסף ואמות המידה עבור ההתקשרות.

פרוטוקול ועדת התקשרויות פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) ו-3(15), מספר 1/2023 מיום 10/01/2023

2. הועברה פנייה ל- 10 מועמדים לצורך בחירת 7 זוכים וכל זאת בהתאם לתנאי הסף ואמות המידה שקבעה הוועדה. בפועל התקבלו 4 הצעות, אך מתוכן נותרו בתום הליך הבדיקה 2 הצעות בלבד, זאת לנוכח אי עמידת 2 מהמועמדים בתנאי הסף שנקבעו, ואישור הוועדה לאמור.
3. ההצעות נבדקו לפי אמות המידה שנקבעו בבקשה לקבלת הצעות – 80% איכות ו- 20% מחיר.
4. הועדה מאשרת התקשרות לתפקיד ממונה מידע אירועים במרכז לניהול ובקרת תנועה עם המציעים כלהלן: עומר ימיני, אנה חנה גרשנוביץ, אשר עמדו בתנאי הסף והגישו אחוז הנחה זהה (0%).
5. הוועדה מאשרת עדכון בתנאי הסף של הניסיון הנדרש ושל אמת המידה לניקוד הניסיון העודף (כמפורט בסעיפים 5.2 ו- 6.2 בנספח 5 לפניה בהתאמה) במסגרת הבל"מ החדש שיצא בקרוב לצורך גיוס 5 הנשמ"ים הנותרים, וכל זאת ע"ב הפטור שניתן זה מכבר בהחלטה מס' 49 בוועדה מיום 22/11/22.

החלטה

מס' החלטה	שם היחידה	החלטה	שם הספק	תקופת התקשרות	סכום בש"ח (לא כולל מע"מ)
5/23	אגף התנועה	מאשרים התקשרות לעבודת ממונה מידע אירועים במרכז לניהול ובקרת תנועה	עומר ימיני	60 חודשים	160 ₪ לשעה (לפני 10% ניכויי משרד)
			אנה חנה גרשנוביץ		כ- 311,040 ₪ לכל נש"מ לשנה
		מאשרים עדכון בתנאי הסף של הניסיון הנדרש ושל אמת המידה לניקוד הניסיון בבל"מ חדש שיצא לצורך גיוס הנשמ"ים הנוספים בהתאם להחלטת הוועדה מס' 49/22 מיום 22/11/22.			

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 6/23

ניהול קולות קוראים מול משרדי ממשלה וגופים נוספים

להלן פניית היחידה:

1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מינהל כספים	אגף חשבות	

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
התקשרות עם יועץ לצורך ניהול קולות קוראים מול משרדי ממשלה וגופים נוספים לרבות הכנת דוחות רלוונטיים והגשה באמצעות מערכת המרכבה ומערכות נוספות;	
תיאור מהות ההתקשרות	
שירותי הייעוץ כוללים בין היתר: - קשר ישיר עם מנהלים עירוניים ומשרדי הממשלה, מרגע הפצת קול קורא, קבלת הרשאה תקציבית ועד לגמר טיפול. - ייצוג העירייה במערכת המרכבה, גפן, פורטל ספקים, מפעל הפיס ומערכות נוספות ככל ויתווספו, אחריות להגשה ודיווחים באמצעות כרטיס חכם. - הכנת הצעות תקציב ודוחות ביצוע בפרויקטים קיימים וחדשים. - הקלדת נתונים עבור חברת בקרה חיצונית של משרד התרבות, אדיוסיסטמס והעברתם לחתימה. - הגשת דוחות לאישור וחתימה של חשבות המינהל הרלוונטי לפני דיווח במרכבה ובמערכות נוספות. - עדכון הרפרנטים מהמשרדים השונים על הגשת דוחות, ומעקב אחרי תשלומים. - אישורי רו"ח על דוחות ביצוע בהתאם לנדרש על ידי משרדי הממשלה. - מטלות נוספות ככל שתידרשנה.	
תקופת ההתקשרות	היקף שעות שנתי / היקף כספי מוערך לשנה
שנה עם אופציה להארכת ההתקשרות בשלוש שנים נוספות או חלק מהן.	כ- 240,000 ₪ לא כולל מע"מ לשנה.

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים? יש לפרט ולנמק
עבודת הייעוץ הינה בתחום ניהול קולות קוראים המפורסמים על ידי משרדי ממשלה וגופים נוספים לרבות הכנת דוחות רלוונטיים והגשה באמצעות מערכת המרכבה ומערכות נוספות. השירותים שיסופקו על ידי היועץ מחייבים היכרות מעמיקה, מומחיות מיוחדת וניסיון רב בתחום ניהול קולות קוראים בארגונים ציבוריים כמו גם ניסיון וידע הכנת בביצוע דוחות כספיים, לרבות דוחות ביצוע. עבודת הייעוץ מחייבת יחסי אמון מיוחדים וכרוכה בביצוע תיאום הדוק וענייני מול חשבונות המנהלים השונות להן יסופקו השירותים וכן עמידה בכל לוחות הזמנים שנקבעו, הכל תוך יישום שיטות עבודה ותהליכי עבודה כפי שייקבעו על ידי העירייה. במסגרת התפקיד נדרש היועץ, בין היתר, ליישם תהליכים בהתאם להנחיות העירייה אל מול גורמי חוץ תוך חשיפה למידע עירוני, לעיתים רגיש וחסוי. מדובר בעבודה בה ישנה חשיבות רבה להיכרות עם מנגנוני עבודה בגופים ציבוריים בכלל ומשרדי ממשלה בפרט.

4. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת הצעות:

- זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדן בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

4.2. **ניסיון המציע בתחום המבוקש** - המציע וככל שהמציע הינו תאגיד אזי, מנהל ו/או בעל מניות ו/או שותף ו/או עובד במציע, הינו בעל ניסיון של שנתיים לפחות בניהול קולות קוראים עבור גופים ציבוריים, לרבות עבודה באמצעות מערכת מרכבה בזאת במהלך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות (תקופת הניסיון בת השנתיים יכולה שלא להתקיים ברצף, ובלבד שהיא התקיימה במהלך 5 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות).

5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

5.1. משקל ציון האיכות

5.1.1. ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל.

5.1.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

מס'	אמת המידה	אופן ניקוד אמת המידה	משקל
ד.	מספר שנות ניסיון בניהול קולות קוראים עבור גופים ציבוריים, לרבות באמצעות מערכת מרכבה וזאת מעבר למינימום הנדרש בתנאי הסף הקבוע בסעיף 5.2 לעיל.	מעל שנתיים ועד ארבע שנים - 15 נקודות. מעל ארבע שנים - 25 נקודות.	25%
ה.	מספר הגופים הציבוריים להם סיפק המציע שירותי ניהול קולות קוראים עבור גופים ציבוריים, במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות.	עבור כל גוף ציבורי לו סיפק המציע שירותי ניהול קולות קוראים עבור גופים ציבוריים, במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, תינתן נקודה אחת וזאת עד למקסימום של 15 נקודות.	15%
ו.	הערכות שביעות רצון של שני גופים ציבוריים להם סיפק המציע שירותי ניהול קולות קוראים במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות וזאת, בין היתר, בהתייחס לקריטריונים הבאים: עמידה בלוחות זמנים, איכות העבודה, עמידה ביעדים ושירותיות.	נציג העירייה יפנה, בהתאם לשיקול דעתו, לשני אנשי קשר המפורטים בטבלת הניסיון של המציע בשאלון זהה ומובנה שייבנה על בסיס הקריטריונים המפורטים לעיל. אופן הניקוד לסעיף זה: הציון הסופי יקבע לפי חישוב ממוצע של סכימת הציונים שניתנו ע"י שני אנשי הקשר, כאשר ביחס לכל גוף ציבורי יינתן ניקוד של עד 5 נקודות. מובהר, כי במידה שלמציע ניסיון בביצוע השירותים עבור עיריית תל אביב-יפו ו/או תאגידה העירוניים, אחד ממדרגי שביעות הרצון יהא הגורם המקצועי הרלוונטי בעירייה ו/או בתאגיד העירוני.	10%

מס'	אמת המידה	אופן ניקוד אמת המידה	משקל
		ככל שהמציע יציג איש קשר מגוף ציבורי אחד, יינתן ניקוד של עד 5 נקודות ביחס לגוף הציבורי שהוצג.	
ז.	ראיון עם המציע במסגרת הראיון יבחנו, בין היתר, הפרמטרים הבאים: זמינות, התרשמות מקצועית תוך התאמה לצרכי העירייה, התרשמות כללית וכיו"ב.	עד 50 נקודות (בהתאם לשאלון מובנה על בסיס הפרמטרים הנ"ל).	50%
	סה"כ	100%	

5.2. משקל ציון המחיר

- 5.2.1. ציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל.
- 5.2.2. התחרות תהיה על סכום הריטיינר החודשי שיוצע על ידי המציע, לא כולל מע"מ, כאשר העירייה תגדיר את היקף השעות החודשי המוערך על ידה במסמכי הבקשה לקבלת הצעות.
- 5.2.3. בנוסף, יידרש המציע יידרש להציע מחיר שעתי בגין עבודות מיוחדות כפי שיוגדרו על ידי העירייה, בהתאם לצרכי העירייה.

6. היקף התקשרות

היחידה מעריכה כי היקף התקשרות השנתי יעמוד על כ – 240,000 ₪, לא כולל מע"מ.

7. נושאים לאישור הועדה

- 7.1. במידה ולא ניתנה חוות דעת מראש של היועץ המשפטי, נדרש אישור במעמד הועדה
- 7.2. אישור הועדה כי מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים)
- 7.3. אישור תנאי הסף ואמות המידה עבור ההתקשרות לעיל.

דיון:

1. גב' פחטר מציגה את הפנייה.
2. הועדה בחנה את הבקשה לביצוע ההתקשרות המבוקשת, ואת האפשרות לערוך את ההתקשרות בדרך של מכרז, על מנת להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987 (להלן: "תקנות העיריות (מכרזים)").
3. היועץ המשפטי, בחן את נימוקי האגף לפטור ממכרז, ולהלן חוות דעתו המשפטית:

בחנתי את ההתקשרות המבוקשת ותנאיה ואת הנתונים שנמסרו ע"י אגף החשבות, לפיהם מדובר בהתקשרות למתן שירותי ייעוץ לצורך ניהול קולות קוראים מול משרדי ממשלה וגופים נוספים לרבות הכנת דוחות רלוונטיים והגשה באמצעות מערכת המרכבה ומערכות נוספות.

כמו כן בחנתי את הסברי האגף, לפיהם השירותים המבוקשים ייחודיים ומצריכים היכרות מעמיקה, מומחיות מיוחדת וניסיון רב בתחום ניהול הקולות הקוראים בארגונים ציבוריים כמו גם ניסיון וידע הכנת בביצוע דוחות כספיים, לרבות דוחות ביצוע, וזאת על מנת להבטיח ניהול ראוי של הקולות הקוראים, ועמידה בתנאים הקבועים בהם.

בנוסף, הבאתי בחשבון את הסברי האגף, כי מדובר בתפקיד המצריך יחסי אמון מיוחדים, ויחסי עבודה טובים, מאחר שהוא כרוך בביצוע תיאום הדוק וענייני מול חשבונות המנהלים השונות להן יסופקו השירותים וכן עמידה בכל לוחות הזמנים שנקבעו, הכל תוך יישום שיטות עבודה ותהליכי עבודה כפי

שייקבעו על ידי העירייה, וכן מאחר שבמסגרת התפקיד נדרש היועץ, בין היתר, ליישם תהליכים בהתאם להנחיות העירייה אל מול גורמי חוץ, תוך חשיפה למידע עירוני, לעיתים רגיש וחסוי. לאור האמור, ובשים לב לנתונים שנמסרו אודות פרטי ההתקשרות ומאפייניה, ולנוכח ייחודיות השירותים הנדרשים במסגרתה, ולאור אופיים וטיבם, אני סבורה, כי מדובר בהתקשרות לביצוע עבודה מקצועית, המצריכה היכרות וניסיון ספציפי עם התחום במסגרתו ניתנים השירותים, אשר דורשת יחסי אמון מיוחדים, בפרט בשים לב לממשקים הרבים מול גורמים שונים הכרוכים במסגרתה, ואשר לאור טיבה ומהותה היא אינה עבודה מקצועית שגרתית, ומשכך תקנה 8(3) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, חלה על ההתקשרות המבוקשת.

4. הועדה דנה בבקשה לאחר שהיועץ המשפטי בחן ומצא, כי ההתקשרות המבוקשת היא כזו הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים, בהתאם להוראות תקנה 8(3) לתקנות והיא חלה על ההתקשרות, וזאת לאחר שבחן את הסברי האגף, בדבר המומחיות המיוחדת הנדרשת לצורך ביצוע השירותים, ולאור ממשקי העבודה הכרוכים בביצועם, וכן לאור המידע והנתונים אליהם צפוי להיחשף הגורם שיעניק את השירותים.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף שהוצעו בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה שהוצעו ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה.

החלטה

לאור הנתונים שהוצגו בבקשה, ההסברים שניתנו על ידי היחידה וחוות הדעת המשפטית שהונחה בפניה :

1. הועדה מצאה, כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 8(3) לתקנות העיריות (מכרזים), וזאת לאור טיבה ומהותה של ההתקשרות, אשר דורשת ידע ומומחיות מיוחדים, ואינה שגרתית, ולאור ממשקי העבודה הכרוכים במסגרתה והתוצרים המבוקשים במסגרתה.
2. הועדה מאשרת את תנאי הסף ואמות המידה הבאות : משקל ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל, משקל ציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל .

וכמפורט לעיל.


מנחם לייבה,
מנכ"ל העירייה
23/1/2023
תאריך


מושה גילצר,
גזבר העירייה
18/1/23
תאריך


עו"ד עוזי סלמון,
היועמ"ש לעירייה
17/1/2023
תאריך


ליטל פחטר, ר"ח,
מנהלת מח' מכרזים והתקשרויות
23/1/2023
תאריך